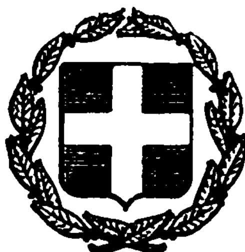


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 20 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 439

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 34354/1955 (1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μεγάρων (Ἀττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινων πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 298/Α).

5. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Φ.54300/7337/12.7.1975 καὶ Φ.54300/5825/30.3.1978 ἔγγραφα τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν κτιρίων.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 209/1976 καὶ 242/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Μεγάρων.

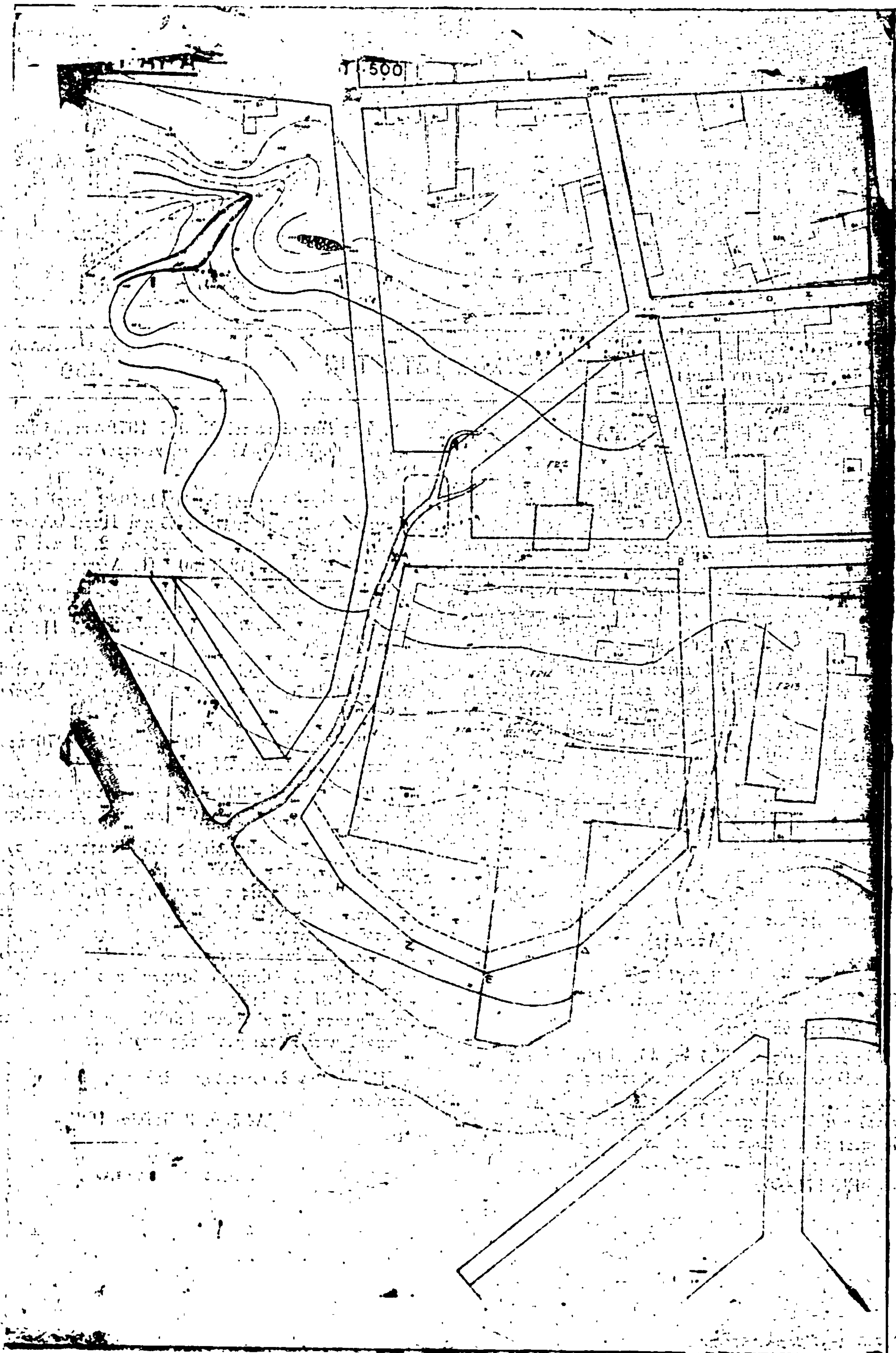
7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1343/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

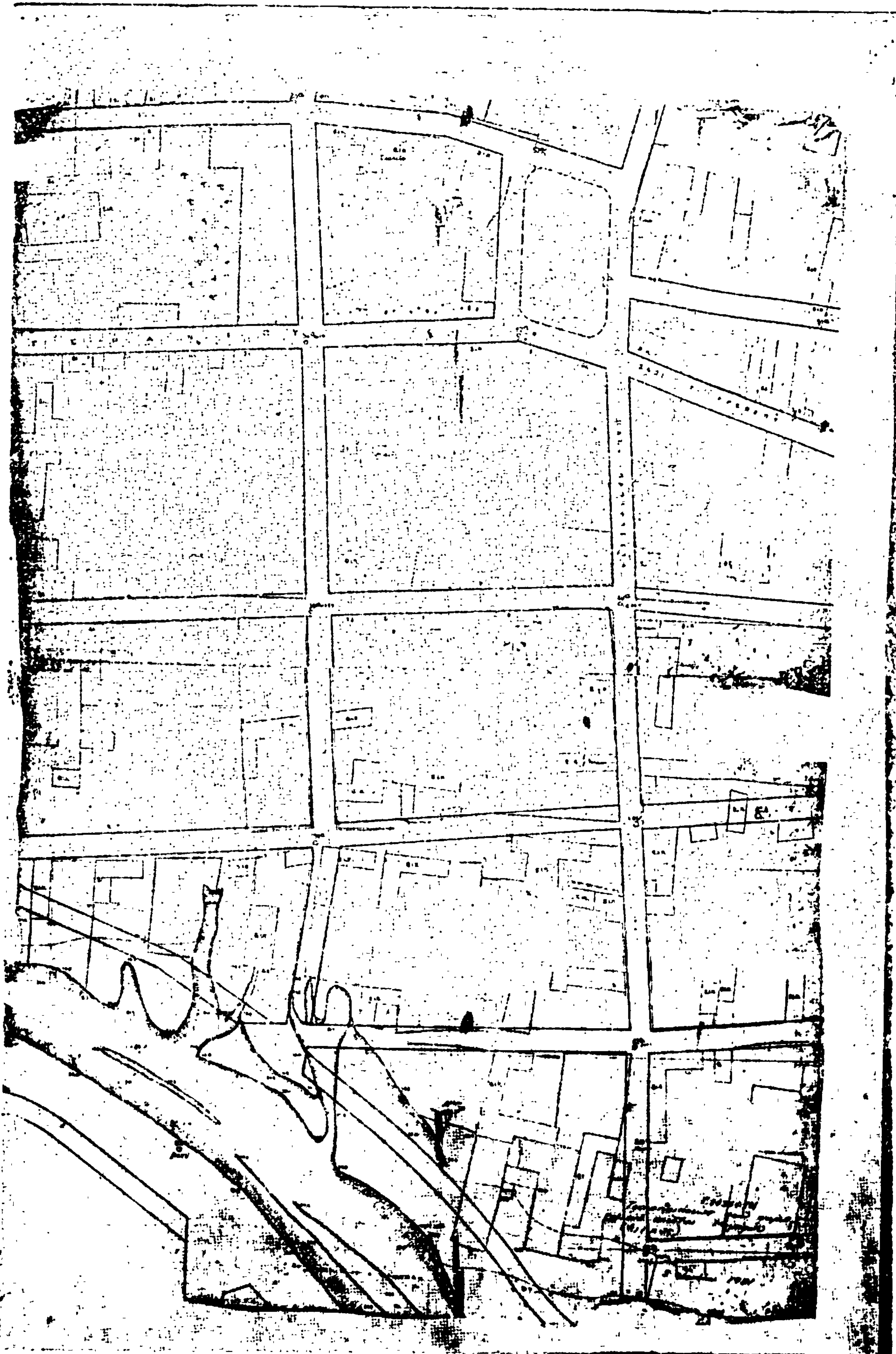
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μεγάρων (Ἀττικῆς) κατά: α) τὸ ὑπ' ἀριθ. 257 οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ δὴ εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Στίλπωνος καὶ Γράμμου, καὶ β) τὸ ὑπ' ἀριθ. 214 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34354/1981 πράξεως αὐτοῦ δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τῆς παρούσης.

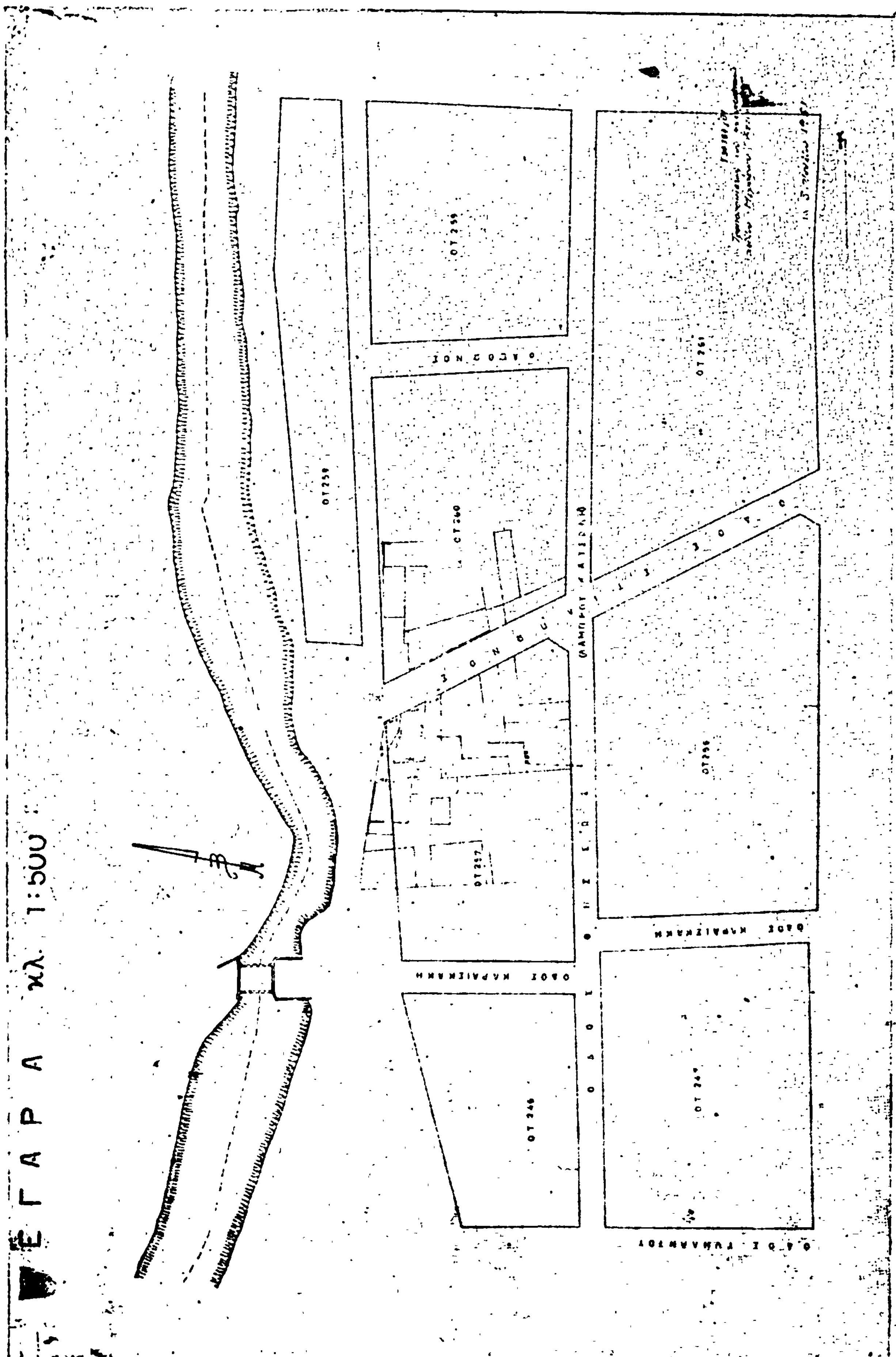
Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Ἰουλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


Τ.500
Α
Β
Δ
Ε
Ζ
Η




ΜΕΓΑΡΑ κλ. 1:500
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ

Ἀριθ. Γ. 32653/1894 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερατσινίου. (Πειραιῶς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 38/1979 καὶ 82/1979 συμφώνους πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κερατσινίου.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 542/1980 καὶ 305/1981 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερατσινίου (Πειραιῶς) διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΑ τμήματος τοῦ χώρου τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ Ἁγίου Γεωργίου, τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Καισαρείας, Κουντουριώτου, Ἀνδρούτσου καὶ Κρήνης καὶ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Πνευματικοῦ Κέντρου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ, θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ/32653/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Ἰουλίου 1981

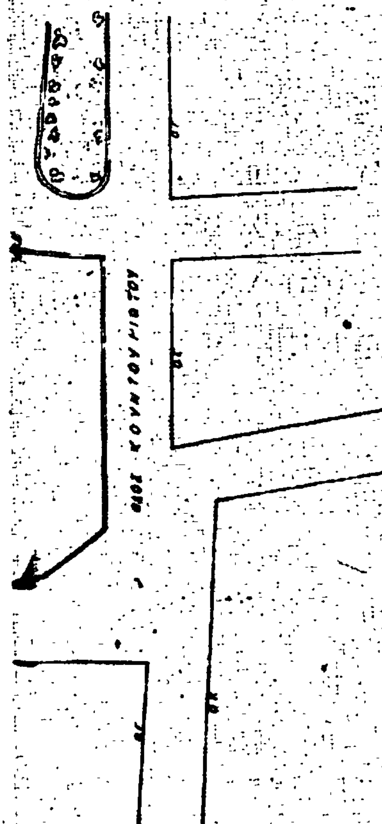
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΠΕΡΙΟΧΗ 32



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Επί της οδού [illegible] Ιδιοκτησίαι

Α/Α	Όψις κτίσματος	Όροφος	Όνομα
1	1073 ψ	Τριόροφο	[illegible]
2	870 ψ	Μονοκατοικία	[illegible]
3	900 ψ	-»-	[illegible]
4	895 ψ	Διόροφο	[illegible]
5	900 ψ	Μονοκατοικία	[illegible]
6	1050 ψ	Διόροφο	Νομικός Γεώργ.
7	710 ψ	Μονοκατοικία	[illegible]
8	710 ψ	Διόροφο	[illegible]
9	1090 ψ	-»-	[illegible]
10	885 ψ	Μονοκατοικία	[illegible]
11	915 ψ	-»-	[illegible]
12	905 ψ	Διόροφο	[illegible]
13	905 ψ	Τριόροφο	[illegible]

Επί της Οδού [illegible] Ιδιοκτησίαι

Α/Α	Όψις κτίσματος	Όροφος	Όνομα
14	[illegible] ψ	Μονοκατοικία	[illegible]
15	780 ψ	-»-	[illegible]
16	1010 ψ	Διόροφο	[illegible]
17	1045 ψ	Μονοκατοικία	[illegible]
18	710 ψ	Τριόροφο	[illegible]
19	870 ψ	-»-	Κλείσα Αργυρώ
20	960 ψ	-»-	[illegible]
21	1225 ψ	Διόροφο	[illegible]
22	1220 ψ	Μονοκατοικία	[illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1980

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΜΑΛΛΙΑΡΟΣ

Γ.32653/81
τροποποιήσεως του ρυμοτομικού
σχεδίου [illegible] ([illegible])

1 Ιουλίου 1981

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1γ/Ο/11273 (3)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρωτευούσης στὸ Δῆμο Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῶν ὁδῶν Κιθαιρῶνος — Κέας — Ταϋγέτου καὶ Ν. Λιζάρδου (Π.Α. 6/75).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν, Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὴν ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων Α23/03/67/Φ.Θ. 2.21/8.5.1975 (ΦΕΚ 509/19.5.1975 τ. Β').

4) Τὸ Π.Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

5) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ποὺ καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 1169/16.12.77 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρωτ/σης στὸ Δῆμο Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῶν ὁδῶν Κιθαιρῶνος — Κέας — Ταϋγέτου καὶ Ν. Λιζάρδου, σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 6/75, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων ποὺ προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 633526/10.7.81 γιὰ συνολικὸ ποσὸ 495.000 δρχ.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ Μαρουσῶς Δημητριάδη καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Ἰουλίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ